

# 賃貸物件



※図面と現況が相違する場合は現況優先とさせていただきます。

物件種目	中古一戸建店舗兼居宅	管理番号	24016
間取り	6DK+店舗		
賃料	相談		
物件所在地	石川県 鳳珠郡 能登町 字 笹川 イ部 (ササガワ イブ)		
交通	北鉄バス 柳田 バス停		徒歩 1分
	能登町役場 柳田庁舎		徒歩 4分
土地面積	公簿	294.85 m <sup>2</sup>	2筆 89.19 坪
建物	構造・規模	木造 瓦・亜鉛メッキ板葺 2階建	
	延べ床面積	388.63 m <sup>2</sup> 坪	
	間取り内訳	1階 他	図面の通り 2階
土地権利	所有権	地目	2筆あり・宅地
都市計画	都市計画区域外	用途地域	無
建ぺい率	70%	容積率	400%
他の制限	無		
築年月	昭和48年6月築・昭和62年増築	駐車場	有
現況	空き家	引渡日	相談
接道状況	北西側 公道幅 12m、接面 18m		
設備	電気、上・下水道 (20mm) 水洗トイレ、プロパンガス 風呂、灯油ボイラー		
備考	2階の水回りは使用できません。 トイレは1階のみ利用可能 (家主との共同利用をお願いします)		
お問い合わせ	のと宅地建物取引業組合 〒927-0433 石川県鳳珠郡能登町字宇出津タ字38-4 電話番号：0768-62-2022 ファックス：0768-62-2901 メールアドレス：info@notolife.com		

# 間取り図



1階



2階





## 写真 外観

柳田地区中心部の道路沿いに立地しています



近くには商店街や、小・中学校、役場、銀行、郵便局などが立地しています。



## 写真 室内

1階の道路側の店舗は家主が利用しています



2階の水回りは使えません。トイレ（1階のみ）は家主と共同利用してください。