売 買 物 件

※図面と現況が相違する場合は現況優先とさせていただきます。

物件種目	中古一戸建住宅		管理番号	24021
間取り	４Ｋ＋店舗			
価　格	１６０万円			
物件所在地	石川県 鳳珠郡　能登町 宇出津　ト字			
交通	北鉄バス　宇出津駅前　バス停　徒歩３分 能登空港　自動車３０分			
土地面積	公簿	72.52 ㎡		21.93 坪
建物	構造・規模	木造　瓦葺		2階建
	延べ面積	92.55 ㎡		27.99 坪
	間取り内訳	1階	図面の通り	2階　図面の通り
		他		
土地権利	所有権		地目	２筆あり　宅地と山林
都市計画	都市計画区域内　非線引き		用途地域	無
建ぺい率	70%		容積率	200%
他の制限	土砂災害警戒区域（急傾斜地の崩壊）			
築年月	昭和42年		駐車場	有り
現況	空き家		引渡日	相談
接道状況	西側 公道幅４ｍ、接面１２ｍ、			
設備	電気、上水道13㎜、汲み取りトイレ			
備考	お風呂はありません。 テレビを視聴の際は能登町有線テレビに加入して下さい。			
お問い合わせ	のと宅地建物取引業組合 〒927-0433　石川県鳳珠郡能登町字宇出津タ字38-4 電話番号：0768-62-2022　ファックス：0768-62-2901　メールアドレス：info@notolife.com			

間　取　り　図

写真　　外観

あばれ祭りの際にキリコが家前を通ります

写真　　室内

以前は居酒屋として利用されていました