

売 買 物 件



※図面と現況が相違する場合は現況優先とさせていただきます。

物件種目	中古一戸建 居宅	管理番号	25027
間取り	9DK+納戸		
価 格	880万円		
物件所在地	石川県 鳳珠郡 能登町		
	宇出津 ラ字 (ウシツ ラ アザ)		
交通	北鉄バス 崎山 バス停		徒歩4分
土地面積	公簿	486.59 m ²	147.19 坪
	建物	構造・規模 木造瓦葺き 2階建て	
建物	延べ床面積	266.02 m ²	80.47 坪
	間取り内訳	1階	図面の通り
		他	2階
土地権利	所有権	地目	宅地 4筆
都市計画	都市計画区域内/非線引き区域	用途地域	無
建ぺい率	70%	容積率	200%
他の制限	無し		
築年月	昭和53年、昭和61年増改築	駐車場	有
現況	空き家	引渡日	相談
接道状況	北側 公道4m、接面2.3m ・ 南側 公道4m 接面3m		
設備	電気・上水道・水洗トイレ・単独浄化槽・下水道公共柵設置済み 能登町有線放送・灯油ボイラー		
備考	前後道路です。北方道路側にガレージ、南方道路側に駐車種ペースあり		
	値下げしました(H27年12月)		
お問い合わせ	のと宅地建物取引業組合 〒927-0433 石川県鳳珠郡能登町宇出津タ字38-4 電話番号：0768-62-2022 ファックス：0768-62-2901 メールアドレス：info@notolife.com		

間取り図



写真 外観

高台に建つ大きなお家。日本庭園、小さな菜園もあり。



北側と南側の道路に面しています。ガレージと駐車場あります。

写真 室内



9部屋のほかに広い納戸あります。2階にはルーフバルコニーがあるため、物干しとして利用できます。



トイレは1階と2階に設置してあります。お風呂は灯油ボイラーです。