売 買 物 件

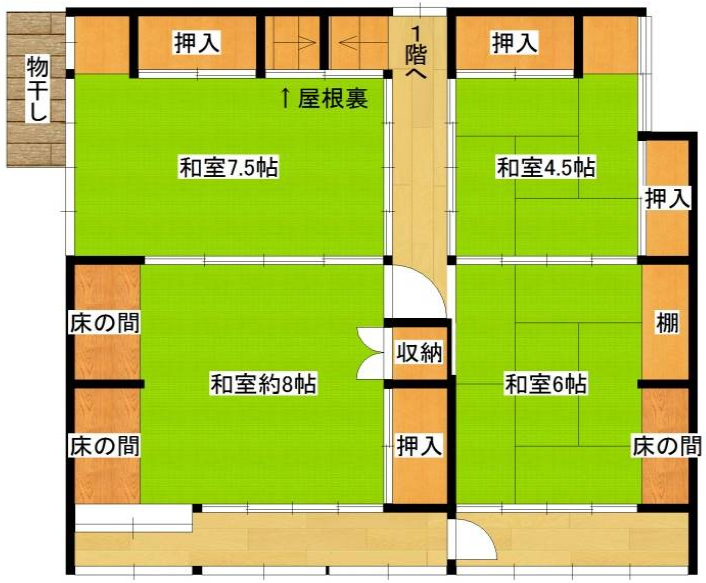
※図面と現況が相違する場合は現況優先とさせていただきます。

物件種目	中古一戸建 居宅		管理番号	28012
間取り	７Ｋ			
価　格	１００万円			
物件所在地	石川県 鳳珠郡　能登町			
	小木１１字　（ オギ　11アザ ）			
交通	北鉄バス　小木港　バス停　　徒歩１０分			
土地面積	公簿	82.64　㎡	24.99　坪	
建物	構造・規模	木造瓦葺き	３階建て	
	延べ床面積	172.28　㎡	52.11　坪	
	間取り内訳	1階	図面の通り	2階　図面の通り
		他		
土地権利	所有権		地目	宅地　1筆
都市計画	都市計画区域内／非線引き区域		用途地域	無
建ぺい率	70%		容積率	200%
他の制限	景観条例			
築年月	1959年10月		駐車場	無し
現況	空き家		引渡日	相談
接道状況	北側 公道　３．６ｍ、接面　１０ｍ			
設備	電気・上水道・単独処理浄化槽・水洗トイレ・風呂			
	灯油ボイラー、			
備考	2022年6月　値下げ			
お問い合わせ	のと宅地建物取引業組合			
	〒927-0433　石川県鳳珠郡能登町字宇出津タ字38-4			
	電話番号：0768-62-2022　ファックス：0768-62-2901　メールアドレス：info@notolife.com			

間　取　り　図

1階

2階



屋根裏

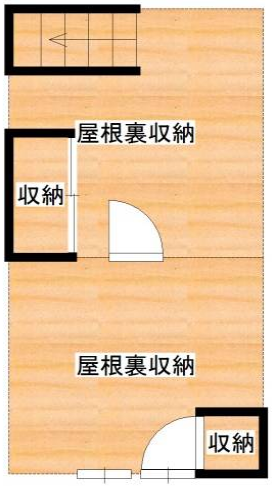


写真　　外観

港町の小木に立地。

旧小木港まで徒歩１分　釣り好きの方、必見です。

写真　　室内

屋根裏収納があります。

トイレは水洗式です