

# 売買物件



※図面と現況が相違する場合は現況優先とさせていただきます。

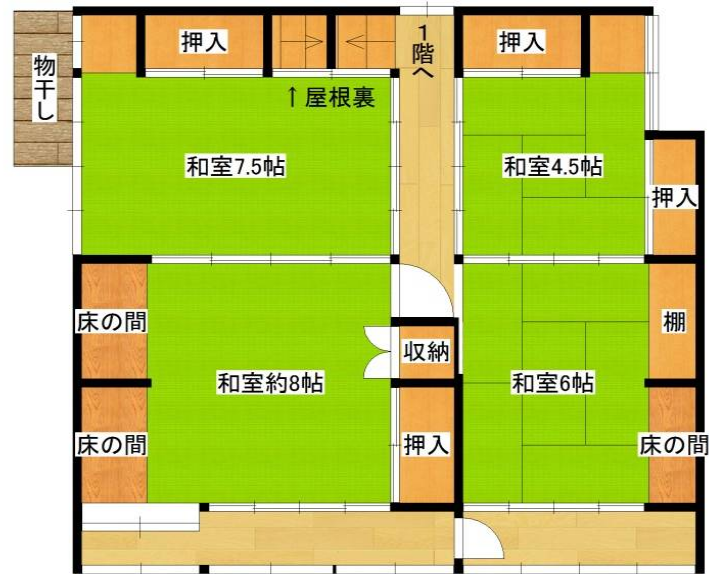
物件種目	中古一戸建 居宅	管理番号	28012
間取り	7K		
価格	120万円		
物件所在地	石川県 鳳珠郡 能登町		
	小木11字 (オギ 11アザ)		
交通	北鉄バス 小木港 バス停		徒歩10分
土地面積	公簿	82.64 m <sup>2</sup>	24.99 坪
	建物	構造・規模 木造瓦葺き 3階建て	
建物	延べ床面積	172.28 m <sup>2</sup>	52.11 坪
	間取り内訳	1階	図面の通り
		他	2階 図面の通り
土地権利	所有権	地目	宅地 1筆
都市計画	都市計画区域内/非線引き区域	用途地域	無
建ぺい率	70%	容積率	200%
他の制限	景観条例		
築年月	1959年10月	駐車場	無し
現況	空き家	引渡日	相談
接道状況	北側 公道 3.6m、接面 10m		
設備	電気・上水道・単独処理浄化槽・水洗トイレ・風呂 灯油ボイラー、		
備考	2022年5月 値下げ		
お問い合わせ	のと宅地建物取引業組合 〒927-0433 石川県鳳珠郡能登町宇出津タ字38-4 電話番号：0768-62-2022 ファックス：0768-62-2901 メールアドレス：info@notolife.com		

# 間取り図

## 1階



## 2階



## 屋根裏

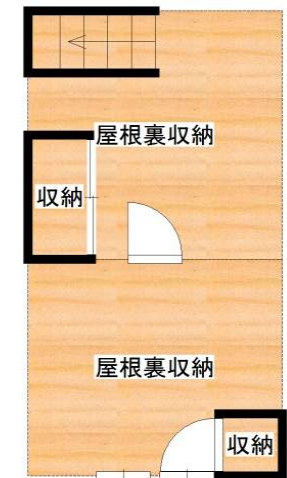


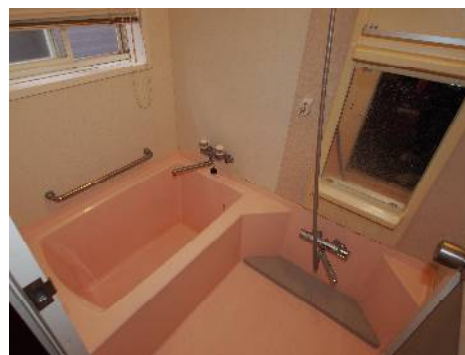
写真 外観

港町の小木に立地。



旧小木港まで徒歩1分 釣り好きの方、必見です。

## 写真 室内



屋根裏収納があります。

トイレは水洗式です