

# 売買・賃貸物件



※図面と現況が相違する場合は現況優先とさせていただきます。

物件種目	中古一戸建 居宅		管理番号	29006	
間取り	7DK				
価格	売買・相談 / 賃貸・相談				
物件所在地	石川県 鳳珠郡 能登町 小木13字 (オギ 13アザ)				
交通	北鉄バス 小木港 バス停				徒歩6分
土地面積	公簿	125.61	m <sup>2</sup>	37.99	坪
建物	構造・規模	木造瓦葺き			2階建て
	延べ床面積	163.63	m <sup>2</sup>	49.49	坪
	間取り内訳	1階	図面の通り		2階
		他			
土地権利	所有権		地目	宅地 1筆	
都市計画	都市計画区域内/非線引き区域		用途地域	無	
建ぺい率	70%		容積率	200%	
他の制限	土砂災害警戒区域 (急傾斜地)				
築年月	不明		駐車場	無し	
現況	空き家		引渡日	相談	
接道状況	西側 公道 2.7m、接面 1.2m				
設備	電気・上水道・下水道・水洗トイレ・風呂				
備考	仮住まいの家、候補物件です。				
	テレビを視聴の際は能登町有線テレビに新規加入必要				
お問い合わせ	のと宅地建物取引業組合 〒927-0433 石川県鳳珠郡能登町字宇出津々字38-4 電話番号：0768-62-2022 ファックス：0768-62-2901 メールアドレス：info@notolife.com				

# 間取り図





写真 外観

港町の小木に立地。



小木の魚市場の近くに立地しております。



## 写真 室内



下水道接続済み、水回りをリフォームしております。