

# 売買物件



※図面と現況が相違する場合は現況優先とさせていただきます。

物件種目	中古一戸建 居宅		管理番号	29032		
間取り	8 K					
価格	70万円					
物件所在地	石川県 鳳珠郡 能登町					
	小木11字 (オギ 11アザ)					
交通	北鉄バス 小木港 バス停			徒歩10分		
土地面積	公簿	95.86	m <sup>2</sup>	28.99	坪	
	建物	構造・規模 木造瓦葺き 2階建て				
建物	延べ床面積	158.37	m <sup>2</sup>	47.9	坪	
	間取り内訳	1階	図面の通り		2階	図面の通り
		他				
土地権利	所有権		地目	宅地 1筆		
都市計画	都市計画区域内/非線引き区域		用途地域	無		
建ぺい率	70%		容積率	200%		
他の制限	土砂災害警戒区域 (急傾斜地)					
築年月	1966年		駐車場	無し		
現況	空き家		引渡日	相談		
接道状況	西側 公道 1.2m、接面 9m					
設備	電気・上水道・下水道・水洗トイレ・風呂 有線テレビ					
備考	港まで徒歩、1分。					
	※2018年8月 価格変更					
お問い合わせ	のと宅地建物取引業組合					
	〒927-0433 石川県鳳珠郡能登町宇出津タ字38-4					
	電話番号：0768-62-2022 ファックス：0768-62-2901 メールアドレス：info@notolife.com					

# 間取り図





## 写真 外観

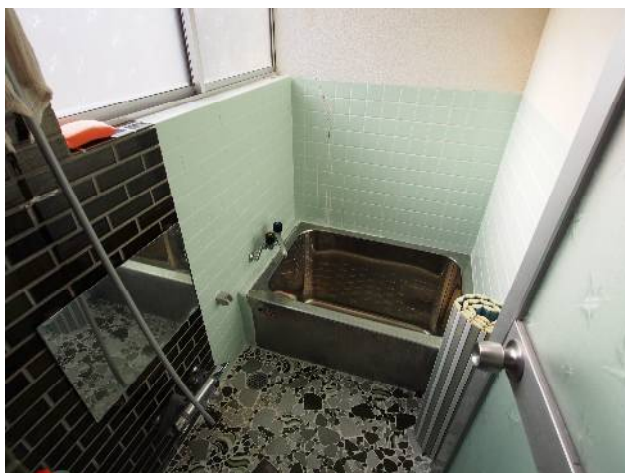
港町の小木に立地。



旧小木港まで徒歩1分で釣り好きの方、必見です。 前面道路は自動車の通行は出来ません。



## 写真 室内



下水道接続済み、トイレをリフォームしております。