

# 売買・賃貸物件



※図面と現況が相違する場合は現況優先とさせていただきます。

物件種目	中古一戸建 居宅	管理番号	30001	
間取り	14DK			
価格	売買 550万円 / 賃貸 4万2千円			
物件所在地	石川県 鳳珠郡 能登町			
	五郎左エ門分 10字 (ゴロウザエモンブ 10アザ)			
交通	北鉄バス 寺分 バス停		徒歩5分	
土地面積	公簿	441.16 m <sup>2</sup>	4筆 133.45 坪	
	構造・規模	木造瓦葺き 2階建て		
建物	延べ床面積	356.17 m <sup>2</sup>	107.74 坪	
	間取り内訳	1階	図面の通り	2階
他				
土地権利	所有権	地目	宅地と原野	
都市計画	都市計画区域外	用途地域	無	
建ぺい率	指定なし	容積率	指定なし	
他の制限	土砂災害警戒区域 (急傾斜地)			
築年月	平成1年8月	駐車場	有り	
現況	空き家	引渡日	相談	
接道状況	西側 公道 2.5m、接面 2.5m			
設備	電気・上水道・下水道・水洗トイレ・風呂・灯油ボイラー IHクッキングヒーター・エアコン			
備考	ご利用できる畑あります			
お問い合わせ	のと宅地建物取引業組合			
	〒927-0433 石川県鳳珠郡能登町字宇出津タ字38-4 電話番号：0768-62-2022 ファックス：0768-62-2901 メールアドレス：info@notolife.com			

# 間取り図





## 写真 外観

珠洲道路が通る五郎左工門分地区に立地



周辺を見渡せる南向きの高台に立地しております。車庫として利用できる納屋もあります。



## 写真 室内

玄関ホールは吹抜けとなっています。



下水道に接続済みです。IHクッキングヒーター設置済み