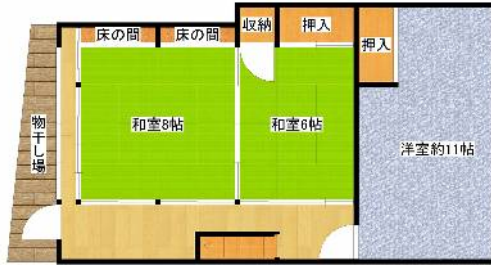


# 売買物件



※図面と現況が相違する場合は現況優先とさせていただきます。

物件種目	中古一戸建居宅			管理番号	30012			
間取り	6K							
価格	相談							
物件所在地	石川県 鳳珠郡 能登町 字							
	宇出津 ク字 (ウシツ ク アザ)							
交通	北鉄バス 能登高校南 バス停 徒歩7分							
土地面積	公簿	76	m <sup>2</sup>	1筆	22.99	坪		
建物	構造・規模	木造 瓦葺					2階建て	
	延べ面積	117.34	m <sup>2</sup>	35.49				坪
	間取り内訳	1階	図面の通り				2階	図面の通り
他								
土地権利	所有権			地目	雑種地			
都市計画	都市計画区域内 非線引き			用途地域	無			
建ぺい率	70%			容積率	200%			
他の制限	土砂災害警戒区域 (急傾斜地の崩壊)							
築年月	昭和2年			駐車場	無し			
現況	空家			引渡日	相談			
接道状況	西側 公道幅 5.0m、接面 6.0m							
設備	電気、上水道、汲み取り式トイレ、風呂							
備考	※シロアリ被害あり							
お問い合わせ	のと宅地建物取引業組合							
	〒927-0433 石川県鳳珠郡能登町宇出津タ字38-4 電話番号：0768-62-2022 ファックス：0768-62-2901 メールアドレス：info@notolife.com							

# 間取り図

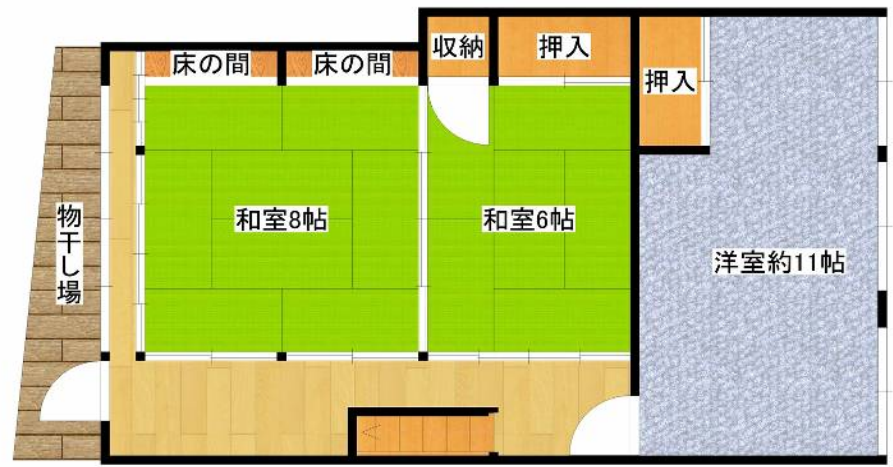




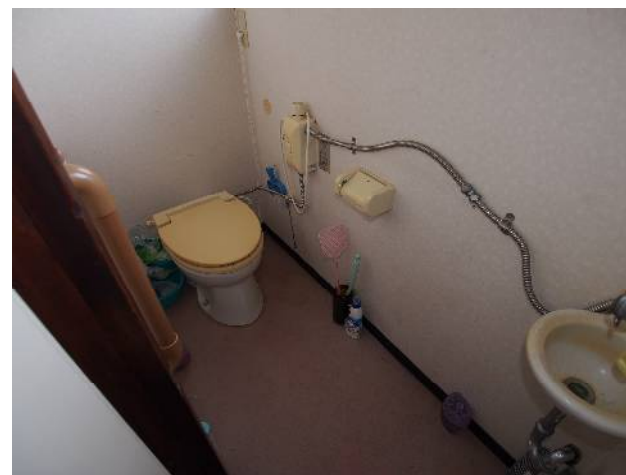
写真 外観

宇出津港の近くに立地。



前後道路ですので、表と裏に玄関があります。

## 写真 室内



トイレは汲み取り式です。