

# 売買物件



※図面と現況が相違する場合は現況優先とさせていただきます。

物件種目	中古一戸建 居宅		管理番号	K29036	
間取り	7DK				
価格	140万円				
物件所在地	石川県 鳳珠郡 能登町				
	小木14字 (オギ 14アザ)				
交通	北鉄バス 小木港 バス停			徒歩5分	
土地面積	公簿	203.23	m <sup>2</sup>	1筆	61.47 坪
	建物	構造・規模 木造瓦垂鉛メッキ鋼板交葺き 2階建て			
間取り内訳	延べ床面積	144.62	m <sup>2</sup>	43.74	坪
	1階	図面の通り		2階	図面の通り
		他			
土地権利	所有権		地目	宅地	
都市計画	都市計画区域内/非線引き区域		用途地域	無	
建ぺい率	70%		容積率	200%	
他の制限	土砂災害警戒区域 (急傾斜地)				
築年月	1968年 3月		駐車場	無し	
現況	空き家		引渡日	相談	
接道状況	公道に面していません				
設備	電気30A・上水道13mm・汲み取り式トイレ・風呂				
	灯油ボイラー・プロパンガス				
備考	下水道公共柵有り、空き家になって20年以上 テレビを視聴の際は能登町有線テレビに新規加入必要				
お問い合わせ	のと宅地建物取引業組合				
	〒927-0433 石川県鳳珠郡能登町宇出津タ字38-4				
	電話番号：0768-62-2022 ファックス：0768-62-2901 メールアドレス：info@notolife.com				

# 間取り図



## 写真 外観

港町の小木に立地。 庭あります



近くには役場支所、病院、歯科医院、スーパーマーケットがあります。

## 写真 室内



トイレは汲み取り式です。