

売 買 物 件



※図面と現況が相違する場合は現況優先とさせていただきます。

物件種目	中古一戸建 居宅	管理番号	R02005
間取り	1 3 K		
価 格	2 3 0 万 円		
物件所在地	石川県 鳳珠郡 能登町		
	姫 7 字 (ヒメ 7アザ)		
交通	北鉄バス 姫幸港口 バス停		徒歩 5 分
土地面積	公簿	170.79 m ²	2筆 51.66 坪
	建物	構造・規模 木造瓦葺き 3階建て	
間取り内訳	延べ床面積	281.41 m ²	85.12 坪
	1階	図面の通り	
		2階	図面の通り
他			
土地権利	所有権	地目	宅地 2筆
都市計画	都市計画区域内／非線引き区域	用途地域	無
建ぺい率	70%	容積率	200%
他の制限	—		
築年月	昭和44年10月	駐車場	無
現況	空き家	引渡日	相談
接道状況	南東側 公道 6.1m、接面 13m		
設備	電気30A・上水道・単独処理浄化槽・灯油ボイラー・プロパンガス		
備考	※玄関の天井に雨漏りあり。 ※家財は処分済み		
	※テレビを視聴の際は能登町有線に新規加入してください		
お問い合わせ	のと宅地建物取引業組合		
	〒927-0433 石川県鳳珠郡能登町宇出津タ字38-4 電話番号：0768-62-2022 ファックス：0768-62-2901 メールアドレス：info@notolife.com		

間取り図



1階



2階



3階



写真 外観

港町 姫の湾沿いの3階建て住宅



2階、3階からのオーシャンビューが素敵です。小さな庭もあります。

写真 室内

部屋数も多いので民宿など如何ですか？



※玄関が雨漏りしています。 室内の荷物は撤去済み。