

# 売買物件



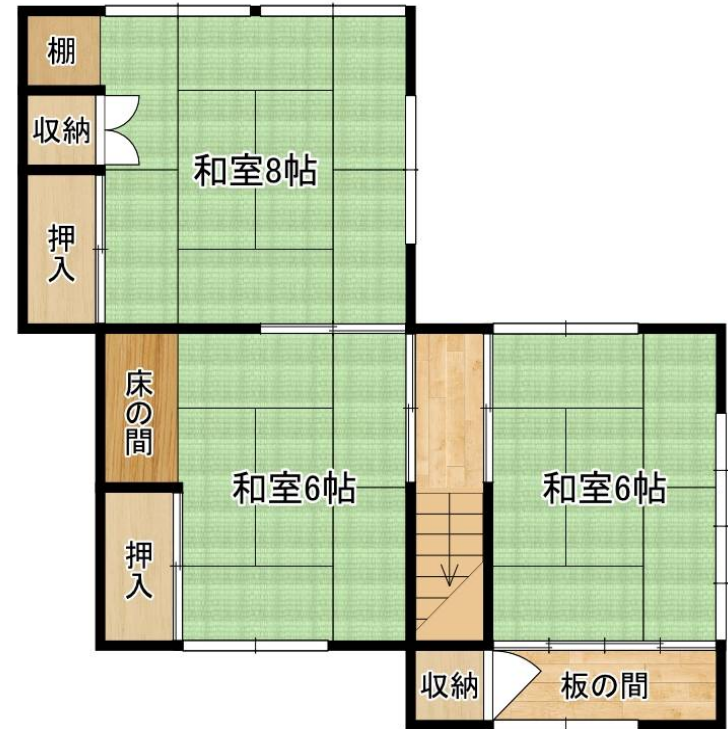
※図面と現況が相違する場合は現況優先とさせていただきます。

物件種目	中古一戸建 居宅		管理番号	R02011		
間取り	6K					
価格	相談					
物件所在地	石川県 鳳珠郡 能登町					
	小木 へ字 (オギ へ アザ)					
交通	北鉄バス 小木町バス停			徒歩4分		
土地面積	公簿	99.17	m <sup>2</sup>	1筆	29.99 坪	
	建物	構造・規模 木造瓦葺き 2階建て				
間取り内訳	延べ床面積	133.71	m <sup>2</sup>	40.44 坪		
	1階	図面の通り			2階	図面の通り
		他				
土地権利	所有権		地目	宅地 1筆		
都市計画	都市計画区域内		用途地域	未指定		
建ぺい率	70%		容積率	200%		
他の制限	土砂災害警戒区域 (急傾斜地の崩壊)・景観形成重要区域					
築年月	昭和41年頃・昭和51年頃増築		駐車場	無		
現況	空き家		引渡日	相談		
接道状況	南側 公道3.8m、接面12m					
設備	電気30A・上水道・下水道・灯油ボイラー・プロパンガス・水洗トイレ					
備考	隣地に月極駐車場あります					
	2010年頃にリフォームしました ※2024年6月 価格変更					
お問い合わせ	のと宅地建物取引業組合					
	〒927-0433 石川県鳳珠郡能登町宇津字出津77-14 電話番号：0768-62-2022 ファックス：0768-62-2901 メールアドレス：info@notolife.com					

# 間取り図



1階



2階



## 写真 外観

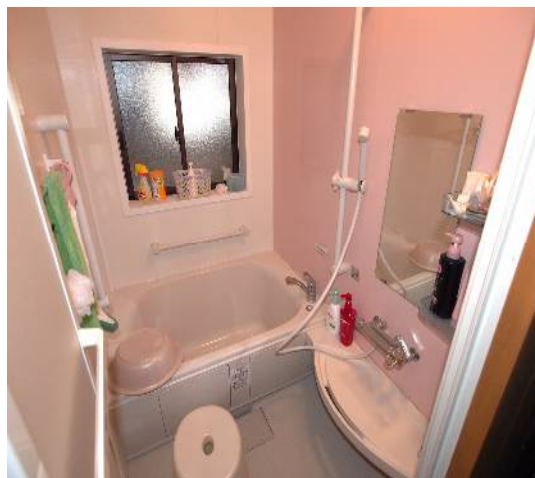


小木地区の高台に立地



小木小学校まで徒歩3分です

## 写真 室内



水回りはリフォーム済みです