

売 買 物 件



※図面と現況が相違する場合は現況優先とさせていただきます。

| | | | | | |
|--------|--|--------|----------------|--------|----------|
| 物件種目 | 中古一戸建 居宅 | | 管理番号 | R02028 | |
| 間取り | 8DK+診療所 | | | | |
| 価 格 | 650万円 | | | | |
| 物件所在地 | 石川県 鳳珠郡 能登町 | | | | |
| | 鵜川 20字 (ウカワ 20 アザ) | | | | |
| 交通 | 北鉄バス 鵜川口 バス停 | | | | 徒歩5分 |
| | | | | | |
| 土地面積 | 公簿 | 559.91 | m ² | 2筆 | 169.37 坪 |
| | | | | | |
| 建 物 | 構造・規模 | 木造瓦葺き | | | 2階建て |
| | 延べ床面積 | 389.46 | m ² | | 117.81 坪 |
| | 間取り内訳 | 1階 | 図面の通り | | 2階 |
| 他 | | | | | |
| 土地権利 | 所有権 | | 地目 | 宅地 2筆 | |
| 都市計画 | 都市計画区域外 | | 用途地域 | — | |
| 建ぺい率 | — | | 容積率 | — | |
| 他の制限 | 景観形成重要区域 | | | | |
| 築年月 | 平成3年6月 | | 駐車場 | 有 | |
| 現況 | 空き家 | | 引渡日 | 相談 | |
| 接道状況 | 西側 公道6.9m、接面11m 北東側 公道5.4m、接面16m | | | | |
| 設備 | 電気・上水道30mm・単独処理浄化槽・水洗トイレ 灯油ボイラー・プロパンガス | | | | |
| 備考 | 建物内の残存物は家主負担で撤去致します | | | | |
| | 家屋種類・「居宅、診療所」 | | | | |
| お問い合わせ | のと宅地建物取引業組合 | | | | |
| | 〒927-0433 石川県鳳珠郡能登町宇出津タ字38-4 電話番号：0768-62-2022 ファックス：0768-62-2901 メールアドレス：info@notolife.com | | | | |

間取り図



写真 外観



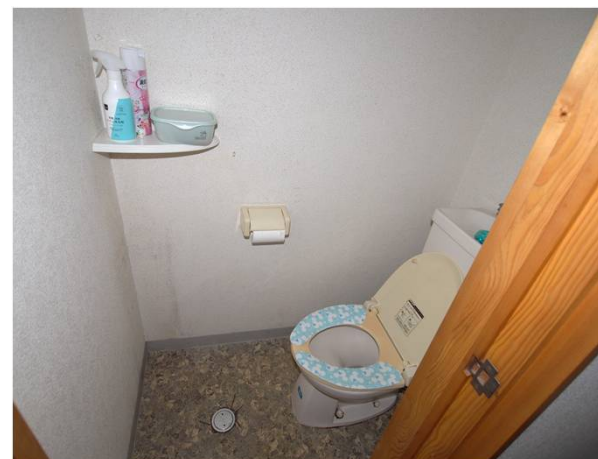
港町の鵜川地区に立地



元・歯科医院併用住宅の建物です。車庫・広めのルーフバルコニーあります！

写真 室内

お風呂・トイレは各階にあります。



元・診療室部分を店舗にするのも良さそうです。