

# 売買物件



※図面と現況が相違する場合は現況優先とさせていただきます。

物件種目	中古一戸建 居宅		管理番号	R02031-K	
間取り	6DK				
価格	290万円				
物件所在地	石川県 鳳珠郡 能登町				
	宇出津山分 1字 (ウシツヤマブン 1 アザ)				
交通	新村浜 バス停			徒歩5分	
土地面積	公簿	99.17	m <sup>2</sup>	1筆	29.99 坪
建物	構造・規模	木造瓦葺き			2階建て
	延べ床面積	138.02	m <sup>2</sup>	41.75	坪
	間取り内訳	1階	図面の通り		2階
他					
土地権利	所有権		地目	宅地 1筆	
都市計画	都市計画区域内・非線引き区域		用途地域	未指定	
建ぺい率	70%		容積率	200%	
他の制限	再建築時にセットバック要する・景観形成重要区域				
築年月	昭和53年6月		駐車場	無し	
現況	空き家		引渡日	相談	
接道状況	北西側 公道 2.8m、接面 4.0m				
設備	電気60A・上水道・単独処理浄化槽・水洗トイレ				
	電気温水器・IHクッキングヒーター				
備考	有線テレビ休止・BSアンテナ・下水道公共枘あり				
お問い合わせ	のと宅地建物取引業組合				
	〒927-0433 石川県鳳珠郡能登町宇出津タ字38-4				
	電話番号：0768-62-2022 ファックス：0768-62-2901 メールアドレス：info@notolife.com				

# 間取り図



## 写真 外観

大柵木地区に立地



駐車場はありませんが近隣に月極駐車場あり。

2階からは港を望めます。

## 写真 室内



電気温水器あり、オール電化住宅です。 トイレは水洗式です