

売買・賃貸物件



| | | | |
|--------|------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------|----------|
| 物件種目 | 中古一戸建 居宅 | 管理番号 | R02029-K |
| 間取り | 8DK | | |
| 価格 | 売買・相談 / 賃貸・相談 | | |
| 物件所在地 | 石川県 鳳珠郡 能登町 | | |
| | 黒川 30号 (クロカワ 30ゴウ) | | |
| 交通 | バス停 黒川 | | 徒歩6分 |
| 土地面積 | 公簿 | 608.26 m ² | 183.99 坪 |
| 建物 | 構造・規模 | 木造瓦葺き 2階建て | |
| | 延べ床面積 | 198.11 m ² | 59.92 坪 |
| | 間取り内訳 | 1階 | 図面の通り |
| 他 | | 木造瓦葺き2階建 納屋あり (昭和35年築) | |
| 土地権利 | 所有権 | 地目 | 宅地1筆 |
| 都市計画 | 都市計画区域外 | 用途地域 | 無 |
| 建ぺい率 | 指定なし | 容積率 | 指定なし |
| 他の制限 | 土砂災害特別警戒区域 (レッド・急傾斜) ・土砂災害警戒区域 (イエロー・土石流) | | |
| 築年月 | 平成7年5月 | 駐車場 | あり |
| 現況 | 空き家 | 引渡日 | 相談 |
| 接道状況 | 西側 公道幅 8.0m ・ 接面 13m | | |
| 設備 | 電気・上水道・下水道・水洗トイレ | | |
| 備考 | テレビを視聴するには能登町有線テレビに新規加入してください | | |
| | 風呂無し。売買の場合は周辺の田畑も購入必須。利用開始は2022年春より | | |
| お問い合わせ | のと宅地建物取引業組合 | | |
| | 〒927-0433 石川県鳳珠郡能登町宇出津タ字38-4 電話番号：0768-62-2022 ファックス：0768-62-2901 メールアドレス：info@notolife.com | | |

※図面と現況が相違する場合は現況優先とさせていただきます。

間取り図

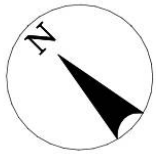
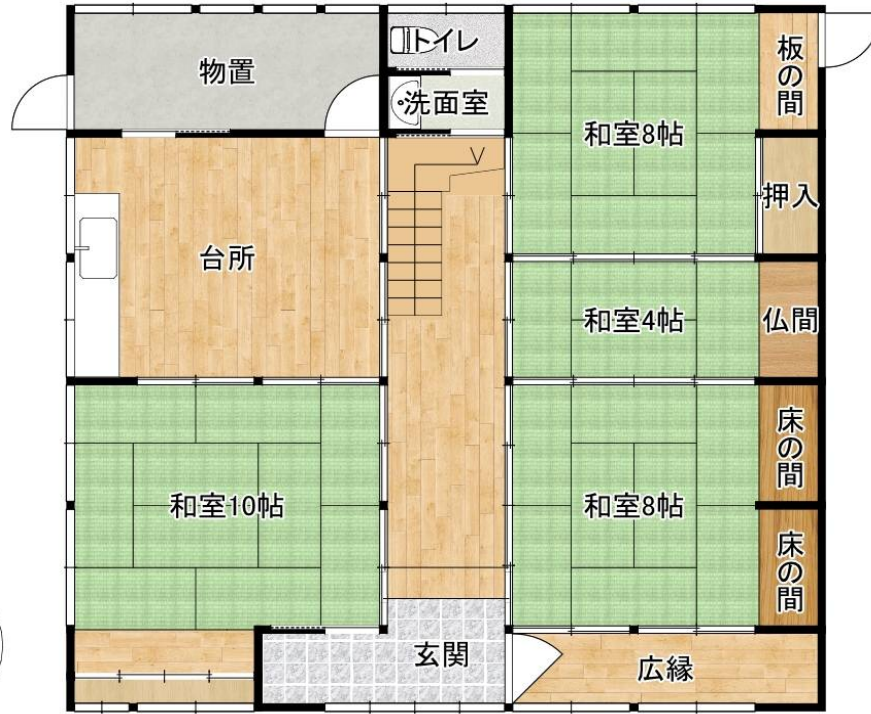


写真 外観

黒川地区に立地。2階建納屋もあります



↑ 納屋外観。



↑ 2階からは里山風景を望めます。



写真 室内

部屋数も多いので、民宿などに利用しては如何ですか？



↑ 納屋の内部

トイレは水洗、下水道に接続してあります。※お風呂はありません