

売買物件



2階平面図



1階平面図

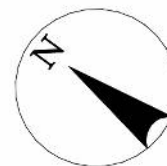
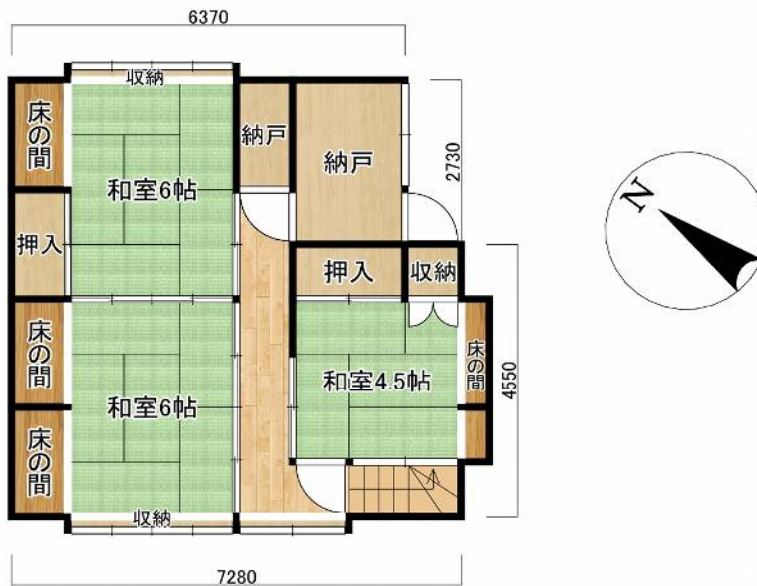


※図面と現況が相違する場合は現況優先とさせていただきます。

物件種目	中古一戸建 居宅		管理番号	R04037-K	
間取り	6DK				
価格	195万円				
物件所在地	石川県 鳳珠郡 能登町 真脇 42字 (ノトチョウ マワキ 42アザ)				
交通	バス停 真脇		徒歩3分		
土地面積	公簿	196.03 m ²	1筆	59.29 坪	
建物	構造・規模	木造・瓦葺き		2階建て	
	延べ床面積	137.76 m ²		41.67 坪	
	間取り内訳	1階	図面の通り		2階
	他				
土地権利	所有権		地目	宅地 1筆	
都市計画	都市計画区域内／非線引き区域		用途地域	無	
建ぺい率	70%		容積率	200%	
他の制限	土砂災害警戒区域（急傾斜地・イエローゾーン） ・ 景観条例				
築年月	1966年12月		駐車場	無し	
現況	空き家		引渡日	相談	
接道状況	西側 公道 幅5.6m / 12.5m 接面				
設備	電気20A・上水道・汲取り式トイレ・風呂 灯油ボイラー ※海側に家庭菜園あり				
備考	※ブロック塀を壊して庭を造成すれば駐車可能です				
お問い合わせ	のと宅地建物取引業組合 〒927-0433 石川県鳳珠郡能登町字宇出津々字77-14 電話番号：0768-62-2022 ファックス：0768-62-2901 メールアドレス：info@notolife.com				

間取り図

2階平面図



1階平面図



写真 外観

真脇地区の旧通りに面しています。すぐ裏が海です



正面の庭を造成すれば駐車場にもなります



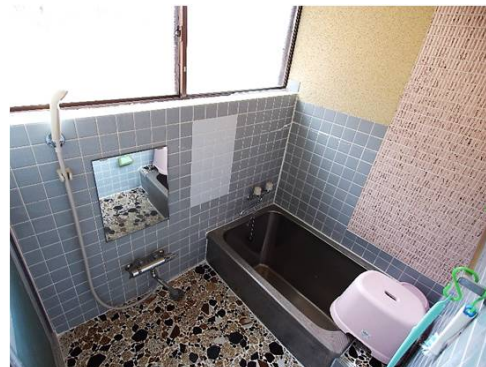
約7帖ほどの倉庫付き



家の裏手にはフェンス付きの畑があります↑

写真 室内

2階の納戸から真脇大橋、湾が一望できます。



トイレは汲み取り式です