

# 売 買 物 件

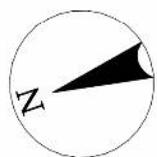


※図面と現況が相違する場合は現況優先とさせていただきます。

物件種目	中古一戸建 居宅		管理番号	R05021	
間取り	1 1 L D K				
価 格	1,100万円				
物件所在地	石川県 鳳珠郡 能登町字 当日 5 5 字				
	( ホウスグン ノトチョウ アザ トウメ 5 5 アザ )				
交通	バス停 岩井戸			徒歩19分	
土地面積	公簿	203.3	m <sup>2</sup>	1筆	61.49 坪
建物	構造・規模	木造・瓦葺き			2階建
	延べ床面積	462.74	m <sup>2</sup>	139.97	坪
	間取り内訳	1階	図面の通り		2階
他		木造2階建て納屋1棟と土蔵1棟あり			
土地権利	所有権		地目	宅地	
都市計画	都市計画区域外		用途地域	指定なし	
建ぺい率	-		容積率	-	
他の制限	土砂災害警戒区域 (土石流・イエローゾーン)・景観条例				
築年月	新築1952年・増築1972年		駐車場	有	
現況	空き家		引渡日	相談	
接道状況	西側 公道7.0m、接面4.0m				
設備	電気50A・上水道・水洗トイレ・合併処理浄化槽・オール電化				
	2010年頃にリフォーム実施(水回り)・瓦葺き替え・外壁を張替え				
備考	有線TVは脱退、テレビを視聴の際は要加入。山や田畑もあります。相談ください				
	敷地は登記の面積よりも実際は大きいです。				
お問い合わせ	のと宅地建物取引業組合				
	〒927-0433 石川県鳳珠郡能登町字宇出津夕字77番地14 電話番号：0768-62-2022 ファックス：0768-62-2901 メールアドレス：info@notolife.com				

# 間取り図

2階平面図



1階平面図



## 写真 外観

猿鬼伝説の地、当目地区に立地。近くに岩井戸神社あり



立派な納屋や土蔵あり。家の裏山や近隣の田畑もあり、お譲りできます。近くには川が流れています

## 写真 室内



室内は綺麗な状態で維持されています。

リフォーム済みでオール電化になっています。



水回りは改修済みです。



LDKにリフォーム、IHクッキングヒーターあり。



納屋も立派な材料を使っています ↑

