

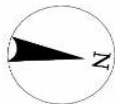
# 売買物件



1階平面図



2階平面図

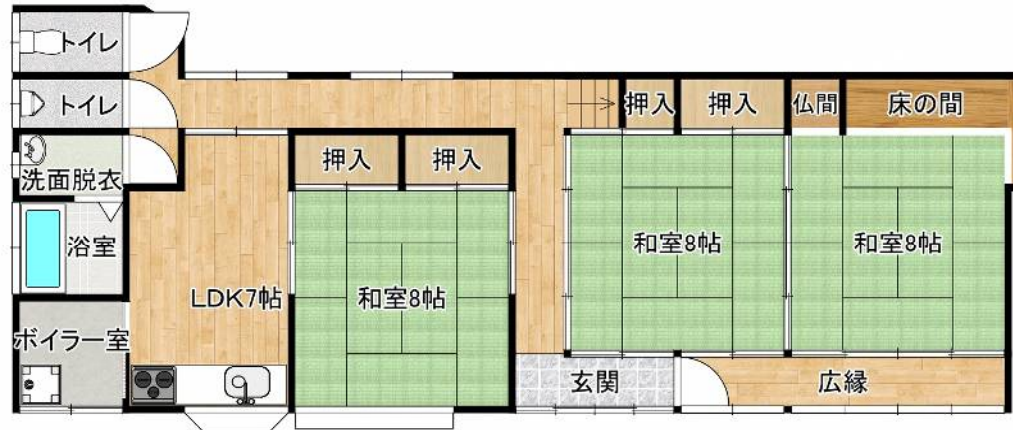


※図面と現況が相違する場合は現況優先とさせていただきます。

物件種目	中古一戸建 居宅		管理番号	R05036	
間取り	6DK				
価格	200万円				
物件所在地	石川県 鳳珠郡 能登町				
	波並 16字 (ハナミ 16アザ)				
交通	バス停 波並駅前			徒歩6分	
土地面積	公簿	128	m <sup>2</sup>	1筆	38.72 坪
建物	構造・規模	木造・瓦葺き			2階建
	延べ床面積	139.59	m <sup>2</sup>	42.22 坪	
	間取り内訳	1階	図面の通り		2階
他					
土地権利	所有権		地目	山林(現況:宅地)	
都市計画	都市計画区域外		用途地域	無指定	
建ぺい率	-		容積率	-	
他の制限	土砂災害警戒区域(イエローゾーン・土石流と地すべり)・景観条例				
築年月	1979年 増築1996年		駐車場	無し	
現況	空き家		引渡日	相談	
接道状況	東側 公道 幅員:3.3m 接面:18m 再建築時にセットバック要				
設備	電気60A・上水道・水洗トイレ・浄化槽・風呂				
	電気温水器(エコキュート)				
備考	地震により瓦のズレあり。修理は買主で行ってください。(ブルーシート設置済)				
	現状渡しとなります				
お問い合わせ	のと宅地建物取引業組合				
	〒927-0433 石川県鳳珠郡能登町字宇出津タ字77-14 電話番号:0768-62-2022 ファックス:0768-62-2901 メールアドレス:info@notolife.com				

# 間取り図

1階平面図



2階平面図

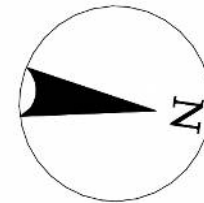


写真 外観

能登町矢波地区に立地



# 写真 室内



2階 地震被害による壁落ちあり

水周り改修済み

