

売 買 ・ 賃 貸 物 件



物件種目	中古一戸建 居宅		管理番号	R06018	
間取り	15DK				
価 格	売 買 ・ 4 2 0 万 円 / 賃 貸 ・ 相 談				
物件所在地	石川県 鳳珠郡 能登町				
	上長尾 ナ部 (カミナガオ ナ部)				
交通	バス停 上長尾			徒歩 2 分	
土地面積	公簿	1676.03	m ²	1筆	506.99 坪
建 物	構造・規模	木造・瓦葺き			2階建て
	延べ床面積	332.73	m ²	100.65 坪	
	間取り内訳	1階	図面の通り		2階
他					
土地権利	所有権		地目	宅地 1筆	
都市計画	都市計画区域外		用途地域	無	
建ぺい率	-		容積率	-	
他の制限	景観条例				
築年月	昭和51年11月		駐車場	有り	
現況	空き家		引渡日	相談	
接道状況	公道に面していません				
設 備	電気・上・下水道(不明)・水洗トイレ・風呂				
備 考	令和6年能登半島地震罹災「準半壊」・設備の修理修繕は利用者が行う事				
	TVを視聴の際は有線TVに新規加入必要あり。				
	売買成約時に媒介手数料30万円+税、賃貸成約時には賃料1か月分+税				
〒927-0433 石川県鳳珠郡能登町宇字出津タ字77番地14 のと宅地建物取引業組合 電話番号：0768-62-2022 ファックス：0768-62-2901 メールアドレス：info@notolife.com					

※図面と現況が相違する場合は現況優先とさせていただきます。

間取り図



1階平面図



2階平面図



写真 外観

能登町 上長尾地区に立地



周辺に畑あり。

写真 室内

部屋数が多いため民泊等のご利用にいかがでしょうか



地震後、2階雨漏りあり（ブルーシート対応済み）

上下水道や設備の使用は保証しません